



SOMOGY VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Tájékoztató

A termőföld védelméről szóló törvény előírásai alapján az Agrárminisztérium elrendelte a 2025. évi határszemle ellenőrzések végrehajtását, amelyet idén a megye erdő nélküli termőterületének 15 százalékán kell elvégezni.

A Földhivatali Főosztály mezőgazdasági határszemléket 2025. május közepén kezdik meg és 2025. augusztus 31-én fejezik be.

A komplex határszemlék során a hasznosítási kötelezettség ellenőrzését a parlagfű elleni hatósági védekezés helyszíni ellenőrzési munkáival közösen kell végrehajtani.

A határszemlén a földhivatal elsősorban a mezőgazdasági termelésre alkalmas és ennek megfelelő művelési ágban (szántó, rét, legelő, gyümölcsös, kert stb.) nyilvántartott területeken a hasznosítási, továbbá a mellék- és ideiglenes hasznosítási kötelezettség teljesítését ellenőrzi. A hasznosítási kötelezettség teljesítése a földhasználó/tulajdonos feladata.

A parlagfű elleni védekezés keretében a gazdálkodóknak meg kell akadályozniuk a gyomnövény virágbimbós állapotának kialakulását, és azt az állapotot a vegetációs időszak végéig fent kell tartania.

A határszemlék további feladata: a nyilvántartott és természetbeni állapot egyezőségének, a „beruházási területként” nyilvántartott területek hasznosításának, a kihasználatlan kivett művelési águ területek újrahhasznosításának, a különböző hatósági engedélyekben előírt kötelezettségek teljesítésének, a termőföld engedély nélkül történt más célú hasznosításának ellenőrzése.

A mulasztónak az ingatlanügyi hatóság minden esetben felhívást küld kötelezettségének teljesítésére, amelyben határidőt állapít meg, illetve nem teljesítés esetére a várható szankcióról is tájékoztatást ad.

Agrártámogatást igénylők részére hangsúlyozandó, hogy az éghajlat és környezet szempontjából előnyös mezőgazdasági gyakorlatokra nyújtandó támogatás igénybevételének szabályairól, valamint a szántóterület, az állandó gyepterület és az állandó kultúrával fedett földterület növénytermesztésre vagy legeltetésre alkalmas állapotban tartásának feltételeiről szóló 10/2015. (III. 13.) FM rendelet értelmében a támogatás szempontjából ökológiai jelentőségű szántó és gyepterületek akkor támogathatók, ha mezőgazdasági termelés hiányában sem áll fenn a terület nagymértékű, súlyos lágyszárú, illetve maradandó fás szárú gyomosodása. Vagyis az FM rendeletben előírt követelmény és a Tftv. szerinti hasznosítási kötelezettség összhangban van.

Aki – a felhívás ellenére – a hasznosítási, /ideiglenes-, mellékhasznosítási/ kötelezettséget neki felróhatóan elmulasztja, földvédelmi bírságot köteles fizetni, amely a hasznosítatlan terület aranykorona értékének 2600-szoros, zártkert esetében 3000-szeres szorzata, de a bírság összege 50 000 forintnál nem lehet kevesebb, és ismételten is kiszabható.

Felhívjuk a földhasználók és földtulajdonosok figyelmét, hogy földvédelmi bírság kiszabása esetén az ingatlanügyi hatóság a bírságoló határozat véglegessé válását követő 5 éven keresztül megtagadja az adásvételi, illetve földhaszonbérleti szerződések jóváhagyását.

Ezúton hívjuk fel a földhasználók, illetve a földtulajdonosok figyelmét, hogy a hasznosítási, valamint a parlagfű elleni védekezési kötelezettségüknek – a szankciók elkerülésének érdekében – szíveskedjenek eleget tenni.

Kaposvár, elektronikus időbélyegző szerint

Tisztelettel:

Dr. Neszményi Zsolt
főispán nevében és megbízásából

dr. Kudomrák Krisztina
osztályvezető