

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Juta Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. december 9-én 17.30 órai kezdettel Juta Község Önkormányzata (7431 Juta, Hősök tere 8.) tanácstermében megtartott közmeghallgatásán.

Jelen vannak:

Major János	polgármester
Stadler György Zsolt	képviselő
Fehér Zoltánné	képviselő
Bódis Bálint	képviselő
Kálmán János	képviselő
dr. Lukács Zoltán	jegyző

Meghívottak: Csonka Zsolt tanyagondnok

Major János polgármester

Köszöntöm a megjelenteket, megállapítom, hogy a megválasztott 7 fő képviselőből 5 fő jelen van. Dr. Molnár Marcell alpolgármester és Kovács Péter képviselő előzetesen jelezte, hogy nem tudnak részt venni a közmeghallgatáson. Az ülés határozatképes, az ülést megnyitom.

Javaslom, hogy a kiküldött meghívóban szereplő napirendeket tárgyalja meg a képviselő-testület.

Kérdezem a képviselőket, hogy van-e más javaslat a napirendre vonatkozóan.

Mivel további javaslat nem érkezett ezért javaslom, hogy a meghívóban szereplő napirendeket tárgyalja meg a képviselő-testület. Kérem, hogy határozzunk napirendről.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 5 fő.

Juta Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta alábbi határozatot:

73/2022. (XII. 9.) sz. képviselő-testületi határozat

Juta Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2022. december 9. napján megtartott közmeghallgatásán a következő napirendeket fogja tárgyalni:

1. Tájékoztató Juta Község Önkormányzata 2023. évi céljairól és a tervezett fejlesztésekről
Előadó: Major János polgármester
2. Beszámoló a tanyagondnoki szolgálat 2022. évi tevékenységéről
Előadó: Csonka Zsolt falugondnok

3. Előterjesztés a 7431 Juta Nagy István u. 1. (Juta 242 hrsz) üzlet bérbe adására vonatkozó pályázati felhívás eredményhirdetésére
Előadó: Major János polgármester

Felelős: Major János polgármester
Határidő: értelem szerint

1.) Tájékoztató Juta Község Önkormányzata 2023 évi céljairól és a tervezett fejlesztésekről

Előadó: Major János polgármester

Major János polgármester

Tisztelettel köszöntöm a lakosság részéről a közmeghallgatáson megjelenteket, a képviselő-testület tagjait, jegyző urat és Csonka Zsolt tanyagondnokot. Sajnálatosan állapítom meg, hogy nagyon kevesen jöttek el a közmeghallgatásra, és külön köszönöm azoknak, akik megjelentek. Ez egyben kifejezi a lakosság érdektelenségét a közügyek iránt. Nemcsak az interneten és a facebook-on kell elmondani a véleményeket, hanem a közmeghallgatás kitűnő alkalom lenne arra, hogy a felmerülő problémákról a képviselő-testület tagjait személyesen is tájékoztassák, és megbeszélhessük a fontosnak tartott kérdéseket.

Sajnos az idei év rendkívül sok nehézséggel járt önkormányzati szempontból, ugyanakkor jelentős sikereket is elértünk a képviselő-testülettel, Juta fejlődése töretlen. A legfontosabb a lakosság számára is látható fejlesztésekről szólnék néhány gondolatot. A településünk minden pályázati lehetőséget megragad, amely megnyílik.

A Magyar Falu Program pályázati felhívásain 2022-ben is sikeresen szerepeltünk. A Füredi elágazó és a körforgalom közötti járdaszakasz felújítására 10.000.000,-Ft támogatást nyertünk, ennek a pályázatnak az előkészítése folyamatban van, mivel össze kívánjuk hangolni egy másik szintén nyertes TOP_PLUSZ pályázatunkkal, melyről a későbbiekben szólnék. Az előbbi pályázatból a járda, míg utóbbi pályázatból a csapadékvíz elvezetése lenne megoldott a vízelvezető árkok rendbetételével.

A Magyar Falu Program keretében 2.546.000,-Ft támogatást nyertünk mobilgarázs beszerzésére. A garázs alapját a Nagy István u. 1. sz. alatti ingatlanon elkészítettük és a mobilgarázst is megrendeltük, még az idei évben leszállítják és ezáltal megoldott lesz az önkormányzat eszközök és a tanyagondnoki busz tárolása.

A Temetőben parkoló kialakítására és járda készítésére 6.000.000,-Ft támogatást nyertünk szintén a Magyar Falu Program keretében. Ezt a projektet már a nyár folyamán megvalósítottuk, kulturált körülmények között lehet parkolni és járda kialakításával újabb parcellák nyithatók, a hozzátartozók térköves járdán tudnak eljutni a sírokhoz.

A Magyar Falu Program keretében a legnagyobb összegű támogatást 33.562.616,-Ft-ot nyertünk a Nagy István és a Sport utcák aszfaltburkolatának javítására. Ez nagyon fontos fejlesztés volt, mivel a Nagy István utcában a szennyvízhálózat kiépítését követően, az utca

teljes szakaszán megsüllyedt az a rész, ahol a szennyvízcsatornát elvezették. A felújítással ezeket a problémákat kiküszöböltük és kiváló minőségű aszfaltburkolatot kapott mindkét utca.

Az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésekre beadott pályázatunk is sikeres lett, kerekén 40 millió forint támogatást nyertünk az önkormányzati hivatal tetőterének beépítésére. Hosszú ideje ez volt az egyik prioritás, mivel a hivatal jelenleg hat település feladatait látja el és rendkívül megnövekedett a munka. A pályázat megvalósítása jelenleg folyamatban van, árajánlatokat kérünk be és reményeim szerint 2023 tavaszán megkezdődhetnek a kivitelezési munkálatok.

A Vidékfejlesztési Program keretében 46.671.035,-Ft a támogatást nyertünk a Szőlőhegyen lévő 022. hrsz-ú külterületi út és a Hetes felé a 060 hrsz-ú út egy szakaszának aszfaltburkolattal való ellátására. Ezt a pályázatot megvalósítottuk, jelenleg mindkét útszakasz forgalomba helyezéséhez szükséges előkészítő munkálatok folynak, remélem, hogy még idén be tudjuk adni a forgalomba helyezéshez szükséges dokumentumokat és a következő év elején már a forgalomba helyezésre is sor kerülhet.

A legnagyobb összegű támogatást 319.941.770 forintot a „Komplex vízrendezés Jutában” című pályázatunkhoz kaptunk Folyamatban van a TOP Plusz pályázat megvalósítása Dózsa György utca és a Rákóczi utca csapadékvízvezetésére és a vizek helyben tartása érdekében a főtér mellett a patak mentén egy víztározó kialakításra kerül sor. A beszerzési eljárások jelentős része már lezárult, kiválasztásra került a tervező, folyamatban van a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó és a műszaki ellenőrök kiválasztása. A projektet valószínűleg két ütemre bontjuk, első ütemben a Dózsa György és a Rákóczi utcai vízvezető árkok kialakítására kerül sor, ezt követően a második ütemben készül el a víztározó, mivel rengeteg engedélyre lesz szükség és mivel a víztározó olyan területet is érint, amely nincs az önkormányzat tulajdonában az érintett ingatlanok tulajdonosaival is egyeztetésekre van szükség. Egy alkalommal a lakosokkal már egyeztettünk, az újabb tárgyalási fordulóra 2023. január 12-én kerül sor. Ez egy nagyon komplex projekt és ha sikerül megvalósítani, akkor még szebbé válhatna a településünk.

Ezek voltak az elnyert pályázataink, de nem állunk meg, mivel a képviselő-testületnek vannak további tervei.

A következő években is szeretnénk sikeresen pályázni, mindig keressük a lehetőséget a település további fejlesztésének irányait. Úgy gondolom, hogy a képviselő-testület szép sikereket ért el ebben az évben, ugyanakkor számos kihívás áll előttünk. Az energiaárak emelkedése érzékenyen érintette az önkormányzatunkat is, nagyon magas számlák érkeztek és érkeznek. A rezsiköltségek megfizetése érdekében a képviselő-testület döntött arról, hogy a bölcsőde épületének tetejére egy 10 kW-os teljesítményű napelemes rendszert telepít. Amint láttuk, hogy milyen árak várhatók, ezt a döntést azonnal meghoztuk köszönhetően annak, hogy a takarékos gazdálkodás eredményeként rendelkezünk megfelelő anyagi fedezettel és tartalékkal az ilyen beruházások megvalósítására. A napelemes rendszer kiépítése teljes egészében önerőből valósult meg, semmilyen pályázati támogatást ehhez nem vettünk igénybe.

Kiemelten fontosnak tartom a településen működő civil szervezetek támogatását, melyekkel szorosán együttműködünk és segítjük egymás munkáját.

A jövőben is a takarékos gazdálkodásra törekszünk.

Köszönöm, hogy meghallgattak és várjuk a kérdéseket, hozzászólásokat.

2.) Beszámoló a falugondnoki szolgálat 2022. évi tevékenységéről

Előadó: Major János polgármester

Major János polgármester

Felkérem Csonka Zsolt tanyagondnokot a beszámoló megtartására

Csonka Zsolt falugondnok

A tanyagondnoki szolgálat a hátrányos helyzetű kistelepülések megsegítésére hozták létre. Jutában 2009-ban kezdte meg működését a tanyagondnoki szolgálat. Csima Tibor távozását követően én 2020. június 1-től látom el a tanyagondnoki feladatokat. Döntően állami támogatásból, illetve önkormányzati segítséggel működik. Munkámat segíti a 2014-ben pályázati úton elnyert Volkswagen Transporter típusú kisbusz. Első sorban szociális alapellátási feladatokat látok el. Véleményem szerint nagyon hasznos a tanyagondnoki szolgálat fenntartása és ez egy olyan feladat, amely teljes mértékben elérte a jogalkotók által kitűzött célokat és nagy segítség a részoruló embereknek.

A feladataimat 3 fő részben tudnám összefoglalni. Nagyon fontos a gyermekek iskolába szállítása, minden reggel és délután korábban két-két jelenleg egy fordulóval tudom elszállítani a gyerekeket, mivel hála istennek egyre több gyerek van Jutában és talán emiatt nem öregedik a településünk a jövőben.

Nagyon fontos feladat továbbá az emberek orvoshoz, illetve a kórházba szállítása és ezzel együtt kiváltom a betegek receptjeit is, amely óriási segítség a részükre.

A harmadik lényeges napi feladat az ebédszállítás az idősek részére ételt szállítok minden nap a jutai lakosok részére, amely szünetidőben a szüneti étkeztetés biztosításával egészül ki.

Az alábbi részletezett feladatokat látom még el a munkám során

- Heti rendszerességgel gyógyszerek kiváltása, házhoz szállítása
- Igény szerinti bevásárlások
- A rászorulóknak számára nyújtott eseti segítség (pl.: favágás, fűnyírás) megszervezése a közhasznú dolgozók részvételével
- Kapcsolattartás a Családsegítő Szolgálat munkatársaival
- Közreműködés a szociális étkeztetésben
- Betegek, beutaltak szállítása háziorvosi és kaposvári szakrendelésekre

A kötelező feladatokon túl a tanyagondnoki szolgálat keretében egyéb, szolgáltatás jellegű feladatokat is elláttam:

- Közreműködés a segélycsomagok kiosztásában.
- A rászorulóknak számára segítségnyújtás hivatalos ügyeik intézésében.
- Munkanélküliek szállítása a Munkaügyi Központba.
- A Jutát különböző rendezvényeken képviselők szállítása.
- A lakosok szállítása a településen belül különböző rendezvényekre.

Az Önkormányzat munkájának segítése:

- Hivatalos ügyek intézése (Jutai Közös Önkormányzati Hivatal, bankok, Önkormányiroda, Földhivatal stb.)
- Közmunkaprogrammal kapcsolatos szervezési, ügyintézési, szállítási feladatok ellátása
- Bevásárlások lebonyolítása

A veszélyhelyzet felértékelte a tanyagondnokok munkáját, és jelentős plusz feladatok hárultak a tanyagondnokokra.

Tanyagondnoki tevékenységem során jó kapcsolatot építettem ki és ápolok a környező települések tanyagondnokaival, az intézmény vezetőivel, képviselőivel. Remélem, a szolgálat megvalósítja célját: megfelelő módon segíti a rászorulókat, csökkenti a kistelepülési létszám adódó hátrányokat.

Major János polgármester

Köszönöm Csonka Zsolt tanyagondnok beszámolóját. A tanyagondnoki szolgálat működését nagyon hasznosnak tartom, hiszen közvetlen kapcsolatot tudunk kialakítani a rászorulókkal és a szolgáltatókat igénybe vevőkkel. A tavalyi évi közmeghallgatáson a tanyagondnoki beszámoló kapcsán említettem már, hogy a Magyar Falu Program keretében sikeresen pályáztunk új tanyagondnoki buszra, melynek beszerzésére, 14.951.934,-Ft támogatást nyertünk. Még 2021-ben megrendeltük a tanyagondnoki buszt, azonban a háború és a chiphiány miatt még mindig nem kaptuk meg a járművet. Gyopáros Alpár kormánybiztos úrhoz méltányossági kérelmet is benyújtottunk, mivel a projektet 2022. december 31-ig be kellett volna fejezni. A szállító tájékoztatása alapján az önkormányzat falubuszát 2022. november 22-én gyártották le és 2023. január 7-én érkezik az országba. Ezt követően kerülhet sor a jármű forgalomba helyezésére, emiatt kértünk a projekt határidejének meghosszabbítását, melyet meg is kaptunk Kormánybiztos úrtól, melyet nagyon szépen köszönök. A jármű beszerzésével a tanyagondnoki szolgálat is fejlődik Jutában és biztosan elnyeri a szolgáltatókat igénybevevők tetszését a beszerzendő busz. Kérem a képviselő-testület tagjait, hogy fogadjuk el a beszámolót.

Mivel további kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban nem érkezett szavazásra bocsájtom az előterjesztést.

A határozati javaslatot szóban ismertetem:

Határozati javaslat:

Juta Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tanyagondnoki szolgálat 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadta.

Felelős: Major János polgármester

Csonka Zsolt falugondnok
Határidő: értelem szerint

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 4 fő

Juta Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta alábbi határozatot:

74/2022. (XII. 9.) sz. képviselő-testületi határozat

Juta Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tanyagondnoki szolgálat 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadta.

Felelős: Major János polgármester
Csonka Zsolt falugondnok
Határidő: értelem szerint

3.) Előterjesztés a 7431 Juta Nagy István u. 1. (Juta 242 hrsz) üzlet bérbe adására vonatkozó pályázati felhívás eredményhirdetésére

Előadó: Major János polgármester

Major János polgármester

Juta Község Önkormányzata a 7431 Juta Nagy István u. 1. (Juta 242 hrsz) üzlet bérbe adására pályázati felhívást közzétételéről döntött a 2022. november 17-i testületi ülésen. A nyilvános pályázati felhívást az önkormányzat honlapján, Facebook oldalán és a helyi hirdetőtáblákon is közzétettük.

A pályázati felhívás szerint a pályázók 2022. december 2. napján 10.00 óráig adhatták le az ajánlataikat. A pályázati felhívás alapján ketten tettek ajánlatot az üzlet bérletére. Az ajánlatok bontására, az ajánlattételi határidő lejártát követően a jutai Közös Önkormányzati Hivatal jegyzői irodájában került sor, melyen jelen volt a két ajánlattevő, továbbá, dr. Lukács Zoltán jegyző és Miha Tiborné pénzügyi ügyintéző. Csonka Judit EV 151.000,-Ft+Áfa, míg Tóth-Buzsáki Angéla 80.000,-Ft+Áfa ajánlatot adott a bérleti díjra.

A legkedvezőbb ajánlatot Csonka Judit egyéni vállalkozó adta, ezért javaslom, hogy Csonka Judit egyéni vállalkozóval kösse meg a képviselő-testület a bérleti szerződést az üzlethelysége.

Kérdezem a képviselőket, hogy kívánnak-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdést feltenni, illetve hozzászólni.

Stadler György Zsolt képviselő

A legkedvezőbb ajánlatot Csonka Judit egyéni vállalkozó adta, ezért vele kell megkötni a szerződést, jelentős bevétele lesz az önkormányzatnak a következő években a bérleti díjból.

Major János polgármester

Mivel kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban nem érkezett szavazásra bocsátom az előterjesztést.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 4 fő

Juta Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta alábbi határozatot:

75/2022. (XII. 9.) sz. képviselő-testületi határozat

1. Juta Község Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a 7431 Juta Nagy István u. 1. (Juta 242 hrsz) üzlet bérbe adására vonatkozó pályázati felhívásra 2 db ajánlat érkezett be:

1. Ajánlattevő:

Ajánlattevő neve: **Csonka Judit EV.**
Ajánlattevő székhelye: 7431 Juta, Nagy István u. 1

Számszerűsíthető ajánlat

Nettó díj:	151.000,-Ft
Áfa:	40.770,-Ft
Bruttó díj:	191.770,-Ft

2. ajánlattevő:

Ajánlattevő neve: **Tóth-Buzsáki Angéla**
Ajánlattevő székhelye: 7431 Juta, Széchenyi István u. 15.

Számszerűsíthető ajánlat

Nettó díj:	80.000,-Ft
Áfa:	21.600,-Ft
Bruttó díj:	101.600,-Ft

2. Juta Község Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a benyújtott ajánlatok érvényesek
3. Juta Község Önkormányzata Képviselő-testülete az érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevők közül a legmagasabb bérleti díjat tartalmazó ajánlatot benyújtó ajánlattevő Csonka Judit EV-t, (7431 Juta, Nagy István u. 1., adószám: 55437552-2-34, nyilvántartási szám: 54115077), a benyújtott nettó 151.000+Áfa, azaz 191.770,-Ft bruttó díjat tartalmazó érvényes ajánlata alapján nyertes ajánlattevőnek nyilvánítja.

Juta Község Önkormányzata Csonka Judit EV -vel a bérleti szerződést köt.

4. Juta Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7431 Juta Nagy István u. 1. (Juta 242 hrsz) üzlet bérbe adására vonatkozó pályázati felhívás során meghozta a beszerzési eljárást lezáró döntését és az eljárást eredményesnek nyilvánítja.


Felelős: Major János polgármester
Határidő: azonnal

Major János polgármester


Kérdezem a megjelenteket, hogy az elhangzott tájékoztatókkal és beszámolókkal kapcsolatban kívánnak-e kérdést feltenni, vagy hozzászólni. Amennyiben nem, akkor köszönöm mindenkinek, hogy részt vett a közmeghallgatáson.

További napirendi pont nincs. Major János polgármester megköszöni a megjelenést és a közmeghallgatást bezárja.

Kmf.


Major János
polgármester




dr. Lukács Zoltán
jegyző

JELENLÉTI ÍV

Juta Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2022. december hó 9. napján 17.30 órakor tartott közmeghallgatásán.

Major János

polgármester


.....

dr. Molnár Marcell

alpolgármester

.....

Stadler György Zsolt

képviselő


.....

Bódis Bálint

képviselő


.....

Fehér Zoltánné

képviselő


.....

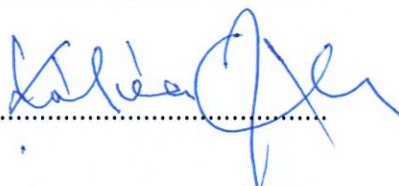
Kovács Péter

képviselő

.....

Kálmán János

képviselő


.....

dr. Lukács Zoltán

jegyző


.....

Csonka Zsolt

tanyagondnok


.....

JELENLÉTI ÍV

Juta Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2022. december hó 9. napján 17.30 órakor a Kultúrházban (7431 Juta, Hősök tere 8.) tartott közmeghallgatásán.

#	Név	Aláírás
1	RAPATYINÉ SZUMMER MÁRTA	Rapatyiné Summer Márta
2	Fabian Gábor	Fabian Gábor
3	Fabian Gábor né	Fabian Gábor
4	Borsos Sándor né	Borsos Sándor
5	ZSINKÓ BRIGITTA	Zsinkó Brigitta
6	Györf. Várhozó G	Györf. Várhozó G
7	FABIAN GABRIELLA	Fabian Gabriella
8	VÖRÖSNÉ FABIAN VERONIKA	Vörösné Fabian Veronika
9	Rapovya Fozsfaé	Rapovya Fozsfaé
10	CSONKA ZSOLT	Csonka Zsolt
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		

23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
31		
32		
33		
34		
35		
36		
37		
38		
39		
40		
41		
42		
43		
44		
45		
46		
47		
48		



JUTA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERE

7431 Juta, Hősök tere 8.
Telefon: 82/510-366
E-mail: juta@kapos-net.hu

MEGHÍVÓ

Juta Község Önkormányzat Képviselő-testülete **2022. december 9-én (péntek) 17.30 órakor** az önkormányzat tanácstermében (7431 Juta, Hősök tere 8.) **közmeghallgatást** tart, amelyre tisztelettel meghívom.

Napirend

1. Tájékoztató Juta Község Önkormányzata 2023. évi céljairól és a tervezett fejlesztésekről
Előadó: Major János polgármester
2. Beszámoló a tanyagondnoki szolgálat 2022. évi tevékenységéről
Előadó: Csonka Zsolt falugondnok
3. Előterjesztés a 7431 Juta Nagy István u. 1. (Juta 242 hrsz) üzlet bérbe adására vonatkozó pályázati felhívás eredményhirdetésére
Előadó: Major János polgármester

A napirendi pontok fontosságára való tekintettel megjelenésére feltétlen számítok.

Juta, 2022. november 25.

Major János
polgármester



BESZÁMOLÓ

Tanyagondnoki szolgálat 2022. évi tevékenységéről

A tanyagondnoki szolgálat a hátrányos helyzetű kistelepülések megsegítésére hozták létre. Jutában 2009-ban kezdte meg működését a tanyagondnoki szolgálat. Csima Tibor távozását követően én 2020. június 1-től látom el a tanyagondnoki feladatokat. Döntően állami támogatásból, illetve önkormányzati segítséggel működik. Munkámat segíti a 2014-ben pályázati úton elnyert Volkswagen Transporter típusú kisbusz. Első sorban szociális alapellátási feladatokat látok el. Véleményem szerint nagyon hasznos a tanyagondnoki szolgálat fenntartása és ez egy olyan feladat, amely teljes mértékben elérte a jogalkotók által kitűzött célokat és nagy segítség a rászoruló embereknek.

A feladataimat 3 fő részben tudnám összefoglalni. Nagyon fontos a gyermekek iskolába szállítása, minden reggel és délután korábban két-két jelenleg egy fordulóval tudom elszállítani a gyerekeket, mivel hála istennek egyre több gyerek van Jutában és talán emiatt nem öregedik a településünk a jövőben.

Nagyon fontos feladat továbbá az emberek orvoshoz, illetve a kórházba szállítása és ezzel együtt kiváltom a betegek receptjeit is, amely óriási segítség a részükre.

A harmadik lényeges napi feladat az ebédszállítás az idősek részére ételt szállítok minden nap a jutai lakosok részére, amely szünetidőben a szüneti étkeztetés biztosításával egészül ki.

Az alábbi részletezett feladatokat látom még el a munkám során

- Heti rendszerességgel gyógyszerek kiváltása, házhoz szállítása
- Igény szerinti bevásárlások
- A rászorulóknak számára nyújtott eseti segítség (pl.: favágás, fűnyírás) megszervezése a közhasznú dolgozók részvételével
- Kapcsolattartás a Családsegítő Szolgálat munkatársaival
- Közreműködés a szociális étkeztetésben
- Betegek, beutaltak szállítása háziorvosi és kaposvári szakrendelésekre

A kötelező feladatokon túl a tanyagondnoki szolgálat keretében egyéb, szolgáltatás jellegű feladatokat is elláttam:

- Közreműködés a segélycsomagok kiosztásában.
- A rászorulóknak számára segítségnyújtás hivatalos ügyeik intézésében.
- Munkanélküliek szállítása a Munkaügyi Központba.
- A Jutát különböző rendezvényeken képviselőknak szállítása.
- A lakosok szállítása a településen belül különböző rendezvényekre.

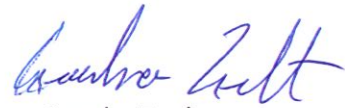
Az Önkormányzat munkájának segítése:

- Hivatalos ügyek intézése (Jutai Közös Önkormányzati Hivatal, bankok, Önkormányiroda, Földhivatal stb.)
- Közmunkaprogrammal kapcsolatos szervezési, ügyintézési, szállítási feladatok ellátása
- Bevásárlások lebonyolítása

Tanyagondnoki tevékenységem során jó kapcsolatot építettem ki és ápolok a környező települések tanyagondnokaival, az intézmény vezetőivel, képviselőivel. Remélem, a szolgálat megvalósítja célját: megfelelő módon segíti a rászorulókat, csökkenti a kistelepülési létből adódó hátrányokat.

Juta, 2022. december 2.

Tisztelettel:



Csonka Zsolt
tanyagondnok



ELŐTERJESZTÉS

a 7431 Juta Nagy István u. 1. (Juta 242 hrsz) üzlet bérbe adására vonatkozó pályázati felhívás eredményhirdetésére

Juta Község Önkormányzata a 7431 Juta Nagy István u. 1. (Juta 242 hrsz) üzlet bérbe adására pályázati felhívást közzétételéről döntött a 2022. november 17-i testületi ülésen. A nyilvános pályázati felhívást az önkormányzat honlapján, Facebook oldalán és a helyi hirdetőtáblákon is közzétettük.

A pályázati felhívás szerint a pályázók 2022. december 2. napján 10.00 óráig adhatták le az ajánlataikat. A pályázati felhívás alapján ketten tettek ajánlatot az üzlet bérletére. Az ajánlatok bontására, az ajánlattételi határidő lejártát követően a jutai Közös Önkormányzati Hivatal jegyzői irodájában került sor, melyen jelen volt a két ajánlattevő, továbbá, dr. Lukács Zoltán jegyző és Miha Tiborné pénzügyi ügyintéző. A megajánlott bérleti díjakat az alábbi táblázat tartalmazza.

Ajánlattevő	Bérleti ajánlat
Csonka Judit EV	151.000,-Ft+Áfa
Tóth-Buzsáki Angéla	80.000,-Ft+Áfa

Mindkét ajánlattevő érvényes ajánlatot nyújtott be.

A legkedvezőbb ajánlatot Csonka Judit egyéni vállalkozó adta, ezért javaslom, hogy Csonka Judit egyéni vállalkozóval kösse meg a képviselő-testület a bérleti szerződést az üzlethelysége.

Határozati javaslat:

1. Juta Község Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a 7431 Juta Nagy István u. 1. (Juta 242 hrsz) üzlet bérbe adására vonatkozó pályázati felhívásra 2 db ajánlat érkezett be:

1.Ajánlattevő:

Ajánlattevő neve: **Csonka Judit EV.**
Ajánlattevő székhelye: 7431 Juta, Nagy István u. 1

Számszerűsíthető ajánlat

Nettó díj: 151.000,-Ft
Áfa: 40.770,-Ft
Bruttó díj: 191.770,-Ft

2. ajánlattevő:

Ajánlattevő neve: **Tóth-Buzsáki Angéla**

Ajánlattevő székhelye: 7431 Juta, Széchenyi István u. 15.

Számszerűsíthető ajánlat

Nettó díj: 80.000,-Ft

Áfa: 21.600,-Ft

Bruttó díj: 101.600,-Ft

2. Juta Község Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a benyújtott ajánlatok érvényesek
3. Juta Község Önkormányzata Képviselő-testülete az érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevők közül a legmagasabb bérleti díjat tartalmazó ajánlatot benyújtó ajánlattevő Csonka Judit EV-t, (7431 Juta, Nagy István u. 1., adószám: 55437552-2-34, nyilvántartási szám: 54115077), a benyújtott nettó 151.000+Áfa, azaz 191.770,-Ft bruttó díjat tartalmazó érvényes ajánlata alapján nyertes ajánlattevőnek nyilvánítja.

Juta Község Önkormányzata Csonka Judit EV -vel a bérleti szerződést köt.

4. Juta Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7431 Juta Nagy István u. 1. (Juta 242 hrsz) üzlet bérbe adására vonatkozó pályázati felhívás során meghozta a beszerzési eljárást lezáró döntését és az eljárást eredményesnek nyilvánítja.

Felelős: Major János polgármester

Határidő: azonnal

Juta, 2022. december 5.

Major János
polgármester

